

ООО “Прайм Инвест”

Бохтар 37/1

+992 372 27-73-96

www.primeinvest.tj



## КУДА ВЛОЖИТЬ ДЕНЬГИ? ИЛИ ОБЛИГАЦИИ КАК НАИЛУЧШЕЕ КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЕ

### ЧТО ТАКОЕ ОБЛИГАЦИИ И КАК ИХ ИСПОЛЬЗОВАТЬ

Облигация – это долговая ценная бумага. При покупке облигаций, Вы предоставляете деньги в долг государству, компании или другой организации, именуемой эмитентом. Взамен Вы получаете облигацию, по которой эмитент обязуется выплатить Вам определенную ставку процента в период обращения облигации и вернуть ее номинальную стоимость при наступлении срока платежа.

Инвестировать в облигации можно купив их через брокерскую фирму. Сейчас у Вас появилась возможность купить облигации местных компаний на Центрально-Азиатской Фондовой Бирже!

### СРАВНЕНИЕ ОБЛИГАЦИЙ С БАНКОВСКИМ ДЕПОЗИТОМ

*Итак, почему же инвестиции в облигации лучше вложений в банковский депозит?*

Ответ .... НАЛОГИ! Корпоративные облигации не облагаются налогом<sup>1</sup>! Процентный доход банковского депозита в свою очередь, облагается 12 % налогом. Проще говоря, облигации приносят Вам **больше** денег.

Еще одно неопределимое преимущество облигаций в том, что их легко купить и продать. Когда Вам нужны деньги, Вы можете просто ПРОДАТЬ свою облигацию на вторичном рынке на фондовой бирже, сохранив при этом начисленные проценты. Но в случае с банковским депозитом Вы потеряете начисленные проценты, если решите расторгнуть соглашение и забрать свои деньги.

### КОЛИЧЕСТВЕННЫЙ ПРИМЕР

Давайте рассмотрим на примере какова финансовая выгода от инвестиций в облигации!

Предположим, что у Вас есть 100 000 тысяч сомони и Вы хотите выгодно их вложить. Ниже произведен расчёт РЕАЛЬНОЙ доходности двух одинаковых возможностей.

	Вариант А – Инвестиции в облигации	Вариант Б – Инвестиции в банковский депозит
Сумма вложений	100 000	100 000
Годовая купонная ставка	14%	14%
Годовая процентная ставка	14 000	14 000
Налог на прибыль	0	14 000*12 % = <b>1 680</b>
Коммиссионные	100 000*0,5% = <b>500</b>	0
Реальная доходность	13 500	14 000 – 1680 = 12 320
Реальная доходность, %	13,5%	12.00%

<sup>1</sup> В соответствии с последними изменениями в Налоговом кодексе Республики Таджикистан, все финансовые инструменты, реализуемые через Центрально-Азиатскую Фондовую Биржу освобождаются от налога.

ООО “Прайм Инвест”

Бохтар 37/1

+992 372 27-73-96

[www.primeinvest.tj](http://www.primeinvest.tj)



Если предположить, что Вы вложили **1 000 000** сомони в облигации, то Вы заработали бы **135 000** сомони в год, в то время как положив деньги на банковский депозит Вы получили бы всего **123 200**. Сделав инвестирование в облигации Вы заработали бы **на 11 800 сомони больше!**

Кроме того, представьте, что Вам срочно понадобились деньги. В случае с облигациями Вы можете просто продать их, сохранив накопленный купонный доход, а если Вы положили деньги на банковский депозит, то при досрочном расторжении вклада Вы теряете накопленные проценты.

## ДИВЕРСИФИКАЦИЯ

*“Не ставьте на карту всё!”*

Инвестиции в облигации является к тому же отличным способом диверсификации Ваших вложений. Чтобы оградить себя от ненужного риска, оптимальным вариантом является вложение средств в несколько различных активов. Вложив деньги в облигации, акции и банковский депозит Вы можете получить различные источники дохода.

## КАКИЕ ВИДЫ ОБЛИГАЦИЙ ПРИОБРЕСТИ

Итак, какой вид облигаций выбрать? На самом деле это зависит от Вашего инвестиционного стиля и стратегии. При этом, очень важно, чтобы инвестор был знаком со структурой и характеристиками облигаций. Структура облигаций состоит из срока обращения, купонной ставки, дохода по облигации, вида купонной ставки и других существенных элементов. Также немаловажно приобретать облигации именно тех компаний, которым Вы доверяете. Облигации, выпущенные компаниями, обладающими хорошим кредитным рейтингом более предпочтительны. В правильном выборе облигаций Вам может помочь Прайм Инвест.

PRIME INVEST LLC